

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 810/BXD-KTXD
V/v: Xác định chi phí tư vấn
thiết kế xây dựng công trình.

Hà Nội, ngày 16 tháng 4 năm 2015

Kính gửi: Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế Xây dựng SAGEN

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 04/CV-SAGEN-2015 ngày 20/01/2015 của Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế Xây dựng SAGEN về việc hướng dẫn xác định chi phí tư vấn thiết kế xây dựng công trình. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình thì chi phí thiết kế công trình xây dựng được xác định bằng tỷ lệ % được công bố nhân với chi phí xây dựng chưa có thuế giá trị gia tăng trong dự toán công trình được duyệt. Việc phân loại, phân cấp công trình để áp dụng Quyết định số 957/QĐ-BXD thực hiện theo quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng. Đối với trường hợp nêu tại văn bản số 04/CV-SAGEN-2015 thì việc xác định hạng mục công trình Nhà văn phòng, kiểm nghiệm, hạng mục phụ và hạ tầng kỹ thuật thuộc loại công trình nào cần tuân theo quy định về phân loại công trình theo hướng dẫn tại Quyết định số 957/QĐ-BXD; từ đó xác định chi phí thiết kế cho phù hợp.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế Xây dựng SAGEN căn cứ ý kiến nêu trên tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(Lan5).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

(đã ký)

Bùi Phạm Khánh